

В министерство строительства и архитектуры Ставропольского края

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

город Ессентуки

*(место составления)*

«29» октября 2024 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительное управление-5 «Группа А», ИНН 2630053799, ОГРН 1242600007627, адрес (местонахождения): 357210, Ставропольский край, м.о. Минераловодский, г. Минеральные воды, ул.1-я Промышленная, зд.29.

**2. Объект капитального строительства**

«Многоквартирный жилой дом (Корпус 17, Блок А) 31 этап строительства»

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Им. Рыбникова, земельный участок 9

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 26-RU26304000-156-2021 от 22.10.2021 г. (с изменениями от 29.08.2024 г.), выдано Администрацией города Ессентуки Ставропольского края, срок действия до 22.10.2030 г.

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 26-2-1-3-043207-2021, выдано 03.08.2021 г., выдано обществом с ограниченной ответственностью "КОИН-С".

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не требуется

*(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)*

7. **Начало строительства, реконструкции** 08 ноября 2024 г.

*(дата начала работ)*

8. **Окончание строительства, реконструкции** 01 октября 2029 года

9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство**, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ А», ИНН 2635211248, ОГРН 1152651016286, КПП 2663501001, адрес (местонахождения): Ставропольский край, город Ставрополь, ул. Доваторцев, 179 а, оф.2,

Вх. № \_\_\_\_\_

Количество листов \_\_\_\_\_

«29» 10 2024 г.

регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» СРО-С-077-23112009

## 10. Приложения:

1. Проектная документация.
2. Копия разрешения на строительство № № 26-RU26304000-156-2021 от 22.10.2021 г. (с изменениями от 29.08.2024 г.)
3. Копия положительного заключения экспертизы, № 26-2-1-3-043207-2021 от 03.08.2021 года,
4. Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал гидроизоляционных работ.
5. Исполнительная схема выноса в натуру осей объекта;
6. Исполнительная схема выноса в натуру границ земельного участка;
7. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
8. Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
9. Приказ о назначении ответственного за производство строительно-монтажных работ;
10. Приказ о назначении уполномоченного представителя по вопросам строительного контроля;
11. Копия договора тех. Заказчика и осуществления строительного контроля;
12. Копия договора генерального подряда.

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

Директор

*(представитель застройщика или  
технического заказчика)*



Е.В. Баракова

*(расшифровка подписи)*